

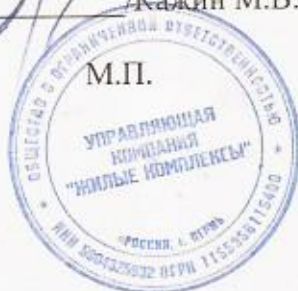
**Перечень работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме № 127 «а» по ул. Лядовская, город Пермь  
на момент заключения договора**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем		Стоимость	
			план	факт	едени-цы	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Фундаменты</b>						
1.1	Ремонт отмостки	Кв.м.	8		800	6 400
<b>2. Стены и перегородки</b>						
2.1	Герметизация швов в стене	пог.м.	10			
2.2	Ремонт стен в подъезде	кв.м.	18		400	7 200
<b>3. Балконы, козырьки, лоджии и эркеры</b>						
3.1	Ремонт козырьков	шт	2		2 000	4 000
<b>4. Перекрытия</b>						
<b>5. Полы в помещениях общего пользования</b>						
5.1	Ремонт плитки плиточных швов	кв.м	4		800	3 200
<b>6. Крыша</b>						
6.1	Ремонт гибкой кровли	кв.м.	8		500	4 000
<b>7. Водоотводящие устройства</b>						
7.1	Ремонт сливных горловин на кровле	шт	2		500	1 000
<b>8. Окна, двери в помещениях общего пользования</b>						
8.1	Ремонт стекол	шт	3		2 000	6 000
8.2	Замена доводчиков	шт	2		1 200	2 400
<b>9. Лестницы</b>						
<b>10. Котлы</b>						
10.1	Ремонт котлов	шт	3		8 000	24 000
<b>11. Системы холодного водоснабжения</b>						
11.1	Проверка манометров	шт	6		250	1 500
11.2	Ремонт насосов	шт	3		3 000	9 000
<b>12. Системы горячего водоснабжения</b>						
12.1	Проверка манометров	шт	6		250	1 500
11.2	Ремонт насосов	шт	1		3 000	3 000
<b>13. Канализация</b>						
13.1	Промывка системы канализации	пог. м.	330		100	33 000
<b>14. Системы газоснабжения</b>						
14.1	Ремонт запорной арматуры	шт	8		200	1 600
14.2	Ремонт КИП	шт	14		150	2 100
14.3	Ремонт системы аварийного оповещения	шт	1		8 000	8 000

15. Система электроснабжения, освещение помещений общего пользования и земельного участка						
15.1	Ремонт и замена ламп уличного освещения	шт	4		2 000	8 000
15.2	Ремонт и ревизия электрооборудования	шт	1		5 500	5 500
16. Системы теплоснабжения						
16.1	Опрессовка, промывка системы	шт	1		45 000	45 000
16.2	Ремонт трубопроводов	пог.м	5		2 000	10 000
17. Системы вентиляции, дымоудаления						
17.1	Прочистка системы дымоудаления	шт	3		5 000	15 000
18. Лифты						
18.1	Ремонт лифтового оборудования	шт	2		5 000	10 000
19. Антенна, сети радио-, телефонные, домофонные						
19.1	Ремонт домофонного оборудования	шт	2		3 000	6 000
20. Пожарная сигнализация						
21. Объекты внешнего благоустройства						
21.1	Ремонт детской площадки	шт	1		10 000	10 000
21.2	Благоустройство территории	шт	1		5 000	5 000
21.3	Ремонт асфальтового покрытия	кв.м	10		900	9 000
	<b>ИТОГО по плану</b>				<b>241 400</b>	
	<b>Неиспользованный резерв</b>				<b>149 104</b>	
	<b>ИТОГО по дому в год (руб)</b>				<b>390 504</b>	
	<b>ИТОГО по дому в месяц (руб)</b>				<b>32 542</b>	

Управляющая организация  
Генеральный директор

Кажин М.В./



Собственники

(в соответствии с Приложением №1)